

ヒルタウンさつき野 94街区3

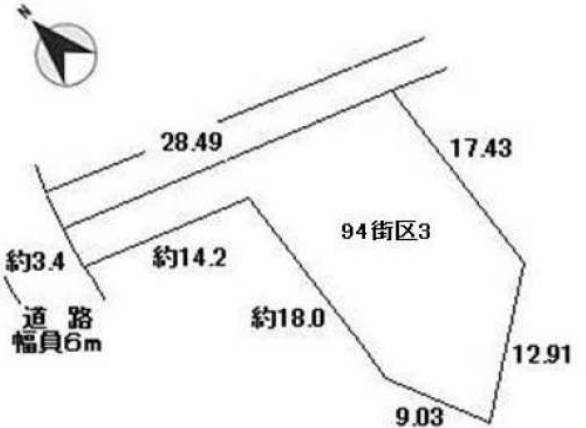
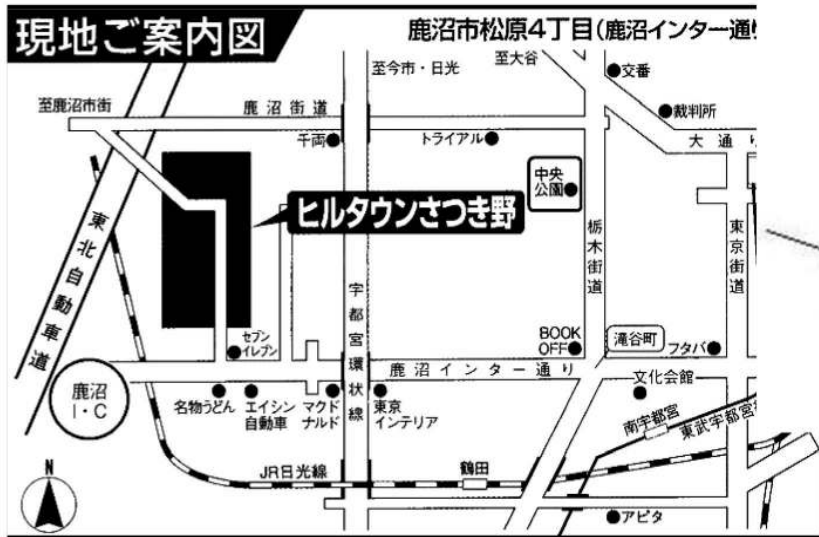
価格 **1005万円**

建築条件無し!

土地面積 **385.53㎡(116.62坪)**

特徴：高級分譲地内の広々した敷地です。

所在地	栃木県鹿沼市松原4丁目他	現況	更地
交通	JR鹿沼駅より関東バス「宇都宮駅行」10分「工業技術センター」より徒歩20分		
接面道路	西 幅員6m道路に約3.42m接道		



●物件概要

取引形態 <一般仲介>

物件種目	土地分譲	土地権利	所有権
地目	宅地	用途地域	無指定(市街化調整区域・大規模開発)
建ぺい率	50%	容積率	100%
電気/東京電力株式会社		ガス/LPG集中供給方式(堀川産業(株))	
水道/管理組合直営水道		下水/集中浄化方式	
共用施設等維持管理費4,000円/月		上水道使用料 10㎡未満一律1000円/月、10㎡以上120円/㎡	
共用施設等維持管理基金(一時金)250,000円		共用施設等維持管理費基金(一時金)50,000円	
建築制限/建築協定・緑化協定による			

栃木県宇都宮市中戸祭1-1-49KSビル2F e-mail@ks-h.net